

Carole Pichette

Courtier immobilier

**C9198****Téléphone :** 514-702-9000**Courriel :** pichette.carole@videotron.ca**Site Web :** http://www.carolepichette.com**Longueuil (Le Vieux-Longueuil) / Nobert Sud****2930, Ch. de Chambly**

Près de Darveau

# 16847198 - Source : IMMOBILIER HIMALAYA REAL ESTATE CORP.,

Agence immobilière

**À louer : 10,60 \$ / pied carré année plus taxe**

<b>Catégorie</b>	Commercial
<b>Genre</b>	Location d'espace commercial/Bureau
<b>Bâtiment</b>	
<b>Année</b>	Inconnue
<b>Superficie</b>	10097 pieds carrés

Très grand local situé sur une artère majeur de Longueuil. Stationnement spacieux. Grande visibilité sur le boulevard. AFFICHAGE extérieur .A côté des transports en commun . Grand salle libre de poutre . Idéal pour gym, école de danse, centre location ,bureau..... . Le prix comprend tout sauf Électricité et taxe sur résidence non-commercial

**Caractéristiques**

<b>Approvisionnement en eau</b>	Municipalité
<b>Énergie pour le chauffage</b>	Électricité
<b>Fenêtres</b>	Aluminium
<b>Fondation</b>	Béton coulé
<b>Mode de chauffage</b>	Plinthes électriques
<b>Revêtements</b>	Brique
<b>Sous-sol</b>	Totalement aménagé, 6 pieds et plus
<b>Système d'égouts</b>	Municipal
<b>Toiture</b>	Bitume et gravier
<b>Type de commerce/Industrie</b>	Entreposage, Service, Detail, Grossiste
<b>Zonage</b>	Commercial

**Espaces revenus****Commercial**